



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 848

27 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρέμματος και οκτακοσίων εννενήντα δύο τ.μ. (1,892) στη θέση «Κρασοπούλη – Καινούργιος Μύλος» του συνιδιοκτήτου δάσους Νεοκάστρου περιφέρειας Κοινότητας Νεοκάστρου Νομού Ημαθίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στη Χώρα Σιάτιστας του Χρήστου Τζιουκαλά. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γ. Καραϊοκάκη Κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση οφάλματος στη 2557/13.4.93 απόφαση Δημάρχου Λάρισας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1186 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρέμματος και οκτακοσίων εννενήντα δύο τ.μ. (1,892) στη θέση «Κρασοπούλη – Καινούργιος Μύλος» του συνιδιοκτήτου δάσους Νεοκάστρου περιφέρειας Κοινότητας Νεοκάστρου Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την αριθ. 1457/21.6.93 αναφορά – πρόταση του Δασοαρχείου Βέροιας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δάσους και τον αποκλεισμό της χρήσεώς του για άλλο σκοπό, την έκταση του ενός στρέμ. και οκτακοσίων εννενήντα δύο τ.μ. (1,892) στη θέση «Κρασοπούλη – Καινούργιος Μύλος» του συνιδιοκτήτου δάσους Νεοκάστρου Περιφέρειας Δασοαρχείου Βέροιας που εκχερωώθηκε παρανόμως.

Προορίζεται από τα στοιχεία: Α, Δ, Γ, Β, 5, 4, 3, 2, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Συνιδιόκτητο Δάσος Νεοκάστρου.

Δυτικά: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Βόρεια: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Νότια: Με Συνιδιόκτητο Δάσος Νεοκάστρου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αποκατάσταση της βλαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

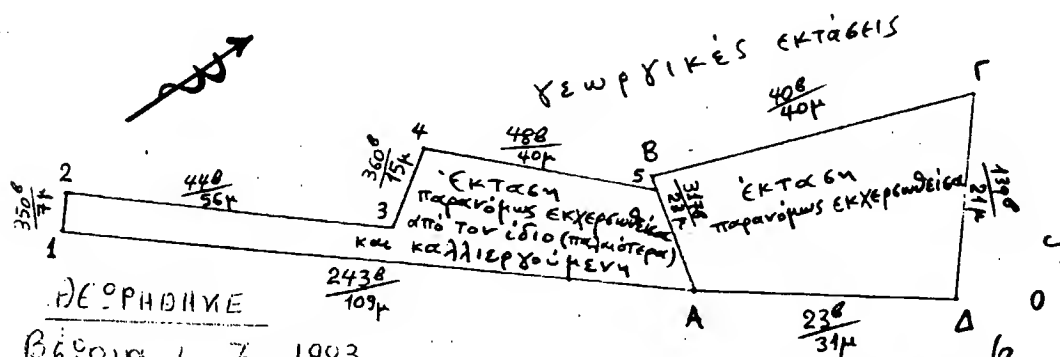
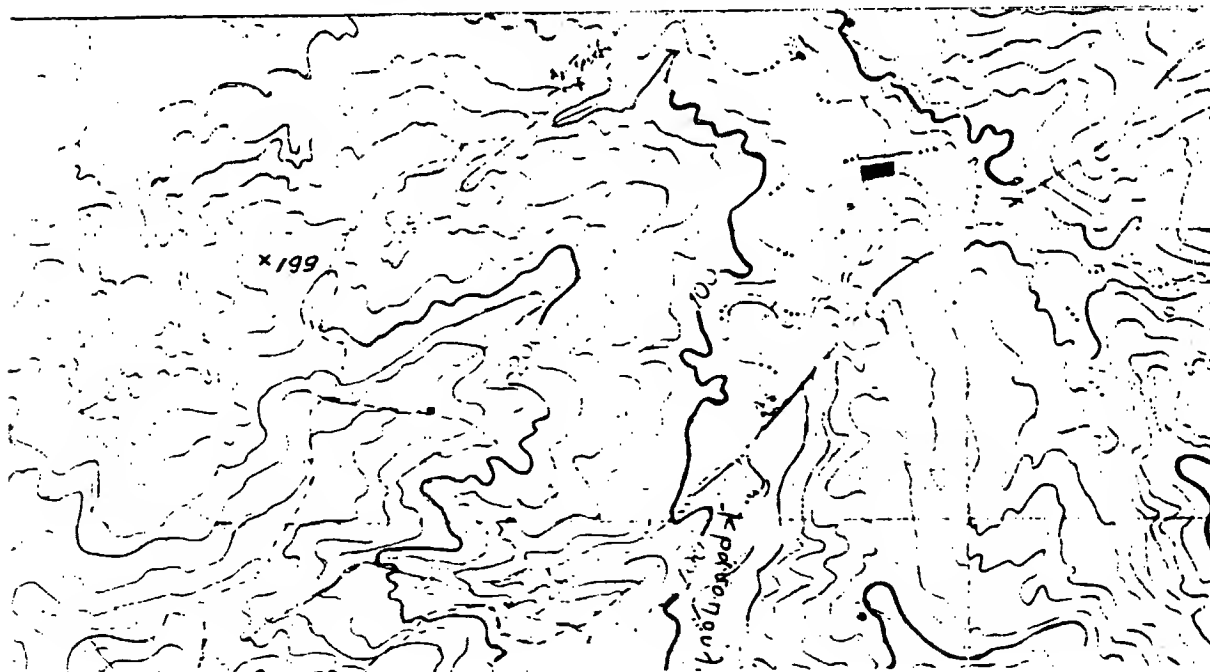
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ ΕΚΧΕΡΩΘΕΙΣ ΕΚΤΑΓΩΣ ΔΑΪΟΥΣ
ΕΤΗ Δ.Δ. "ΚΡΑΘΟΠΟΥΛΗΣ" ΤΟΥ ΕΥΝΙΔ/ΤΟΥ ΔΑΪΟΥΣ ΝΕΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΓΕΩΡΓΙΟ ΤΣΑΡΕΡΗ ΤΟΥ ΗΛΙΑ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βέροια 1.7.1993
Ο Νομάρχης Ηρακλίου

Κωνσταντίνος Ευθυμίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 1:1.000
Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α): 0,742 στρ.
Ε-Α(1-2...Α-1): 1,892 στρ.
■ : Δέση παράνομης εκχερνώσεως.

Ο Συντάξας

Ιορδ. Ουζουνίδης
Διευθυντής

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βέροια 5-5-1992
Ο Διευθυντής

Δημ. Ανεσίδης
Διευθυντής με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3277

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στη Χώρα Σιάτιστας του Χρήστου Τζιουκαλά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο Ι Ν. 1772/1988 – ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α') 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την από 8.11.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας – Θράκης.

4. Την από 10.12.92 απάντηση – ένσταση του ιδιοκτήτου Χρήστου Τζιουκαλά στη Χώρα – Σιάτιστας Κοζάνης και την από 11.2.93 αίτησή του, σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο ιστορικό τόπο Χώρα Σιάτιστας Κοζάνης φερόμενο ως ιδιοκτησίας Χρήστου Τζιουκαλά, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από το Διεύθυνση Πολιτισμού και που σε ομύκρυνση αντίτυπο του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί βρίσκεται στον ιστορικό τόπο της Χώρας – Σιάτιστας και έχει αξιόλογα στοιχεία λαϊκής αρχιτεκτονικής που πρέπει να διατηρηθούν.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

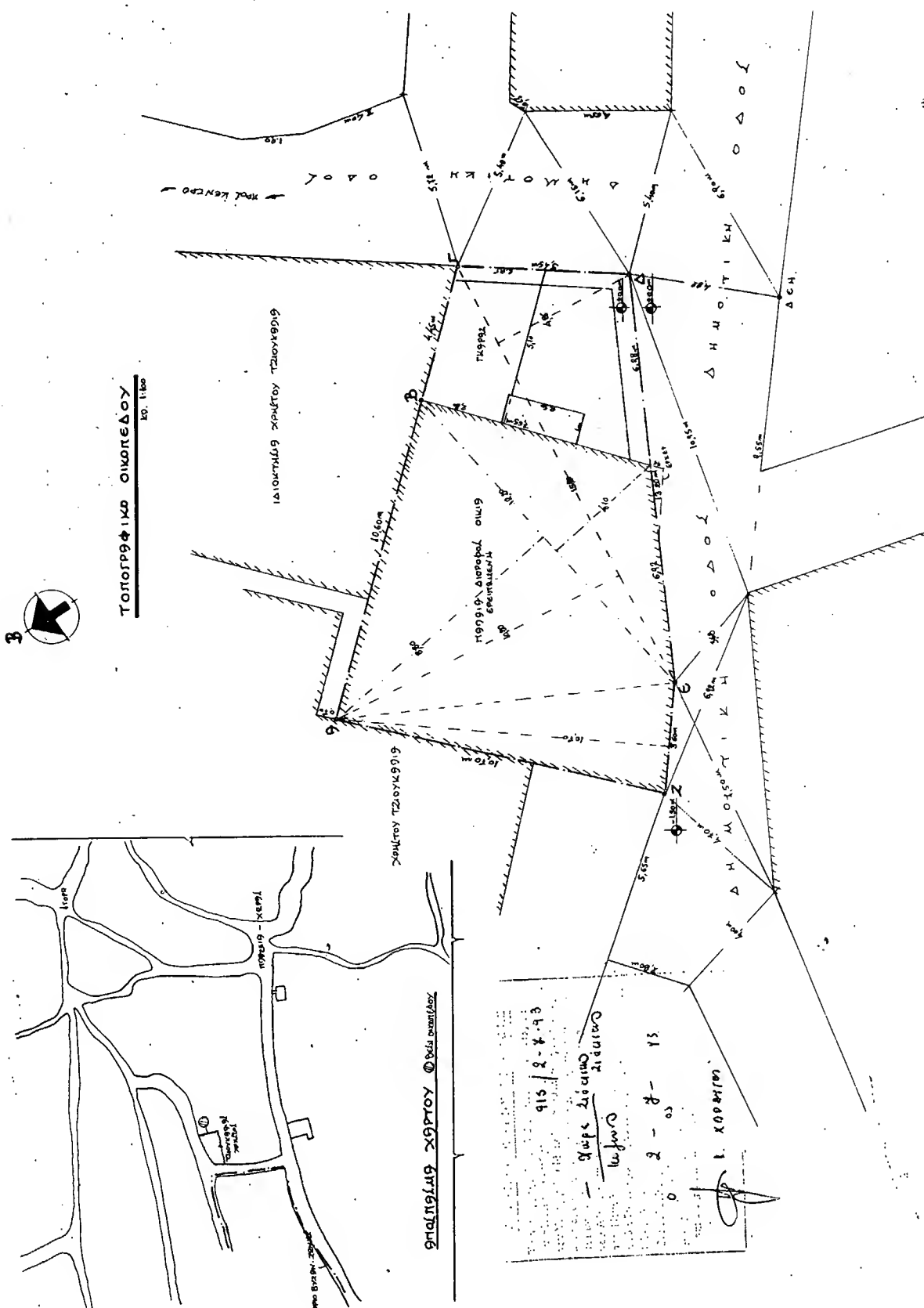
7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή προϋπολογισμού του Δήμου Σιάτιστας.




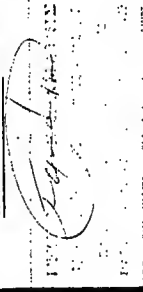
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουλίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΡΗΤΟΥ ΤΖΙΟΥΚΘΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΚΑΤΕΔΡΑΦΙΛΗ ΔΙΟΡΦΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ Κ' ΓΚ9Ρ92	
ΘΕΣΗ: ΣΙΘΤΙΛΤ9 - ΧΕΡΘ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΗΝΟΣ 1991	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΠΕΔΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ: $985 \times 6 \times 29 = 171,450 \text{ m}^3$
2. ΕΜΠΕΔΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ: $\frac{1}{2} \times 15,80 \times (10,20 + 4,85) + \frac{1}{2} \times 3,50 \times 10,20 = 133,64 \text{ m}^3$
3. ΕΜΠΕΔΩΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΙΟΡΦΟΥ: $\frac{1}{2} \times 12,20 \times (9,80 + 4,10) + \frac{1}{2} \times 1,90 \times 3,60 = 94,95 \text{ m}^3$
 Σύνολο: $985 \text{ m}^3 + 133,64 \text{ m}^3 + 94,95 \text{ m}^3 = 1,213,59 \text{ m}^3$
4. ΟΡΑ ΔΟΜΗΜΕΝΗ: $13,30 \text{ m}^3$
 α) ΠΑΡΕΛΤΟ ΚΑΘΥΛΙΝΗ: 9,60
 β) ΣΥΜΠΕΡΙΣΤΑΣΗ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ: 1
 γ) ΑΡΘΡΟΙ ΟΡΟΦΩΝ: 2 (Σύμφωνα με το 3) λόγω της δομής
 δ) ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ: 7,10 m (1/2 10,00 - 2,90 Ε)
 ε) ΠΟΣΟΤΗΤΗ ΣΥΜΠΕΡΙΣΤΑΣΗΣ: 2,10 m
 ζ) ΜΗΝΥΧΗ ΧΕΙΡΟΙ: 6 m ΕΣ
5. ΟΡΑ ΟΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ: $94,95 \text{ m}^3 \times 2,30 = 218,38 \text{ m}^3$
 Σύνολο: $94,95 \text{ m}^3 \times 2,30 = 218,38 \text{ m}^3$
 Γεωμετρία: $13,30 \text{ m}^3 \times 2,35 = 31,15 \text{ m}^3$
6. ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΟΡΑΝΗΣ: Ο ΚΑΘΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 985,6 ΕΣ.9., ΧΡΕΙΣΤΕΣ ΤΙΜΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 Ο ΔΙΟΡΦΩΣΗ
7. ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ: Ο ΚΑΘΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ, ΔΙΟΡΦΩΣΗ
 ΟΤΙ ΤΩ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ, ΘΕΤΕΤΕ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΑΡΘΡΟ ΚΑΤΑ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΔΕ ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
8. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΛΙΞΕΩΣ: Ο ΚΑΘΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΘΕΤΕΤΕ, ΟΤΙ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ, ΔΕΝ ΚΑΤΑΛΕΓΕΤΕ, ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΘΕΤΕΤΕ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΑΡΘΡΟ ΚΑΤΑ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ
 ΔΕ ΔΙΟΡΦΩΣΗ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ

Ο ΚΑΘΩΣ ΤΩ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ




Αριθ. 1540

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γ. Καραϊσκάκη Κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος.

4. Την υπ' αριθμ. 314/28.1.91 (ΦΕΚ 67/Δ/14.2.91) απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας περί «εγκρίσεως Πολεοδομικής μελέτης αναθεωρήσεως οικισμού Μουζακίου και οικισμού Γ. Καραϊσκάκη».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α/92) και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

6. Την υπ' αρ. 81/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μαυρομματίου, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα αποφασίζεται η τροποποίηση στα Ο.Τ. 56 και 57 του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γ. Καραϊσκάκη.

7. Την υπ' αριθμ. 1/1993 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της συγκεκριμένης τροποποίησης.

8. Το υπ' αριθμ. 713/1993 έγγραφο της Κοινότητας Μαυρομματίου σύμφωνα με το οποίο δεν προκαλείται καμιά δαπάνη.

Επειδή

η αλλαγή της θέσεως της εκκλησίας, όπως στο συνοδούν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται, εξυπηρετεί λειτουργικούς λόγους, η δε αύξηση του συντελεστού δόμησης (Σ.Δ.) και της καλύψεως στο Ο.Τ. που προορίζονται για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αποσκοπεί στην επίτευξη καλύτερης δομήσεως στα αναφερόμενα κοινωφελή κτίσματα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Γ. Καραϊσκάκη της Κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας αλλάζοντας τη θέση του προβλεπόμενου χώρου ναού και αυξάνοντας το Σ.Δ. σε 0,80 και την κάλυψη σε 50% στα Ο.Τ. 56 και 57, όπως στο συνοδούν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται.

Άρθρο 2

Η παρούσα με το συνοδούν τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

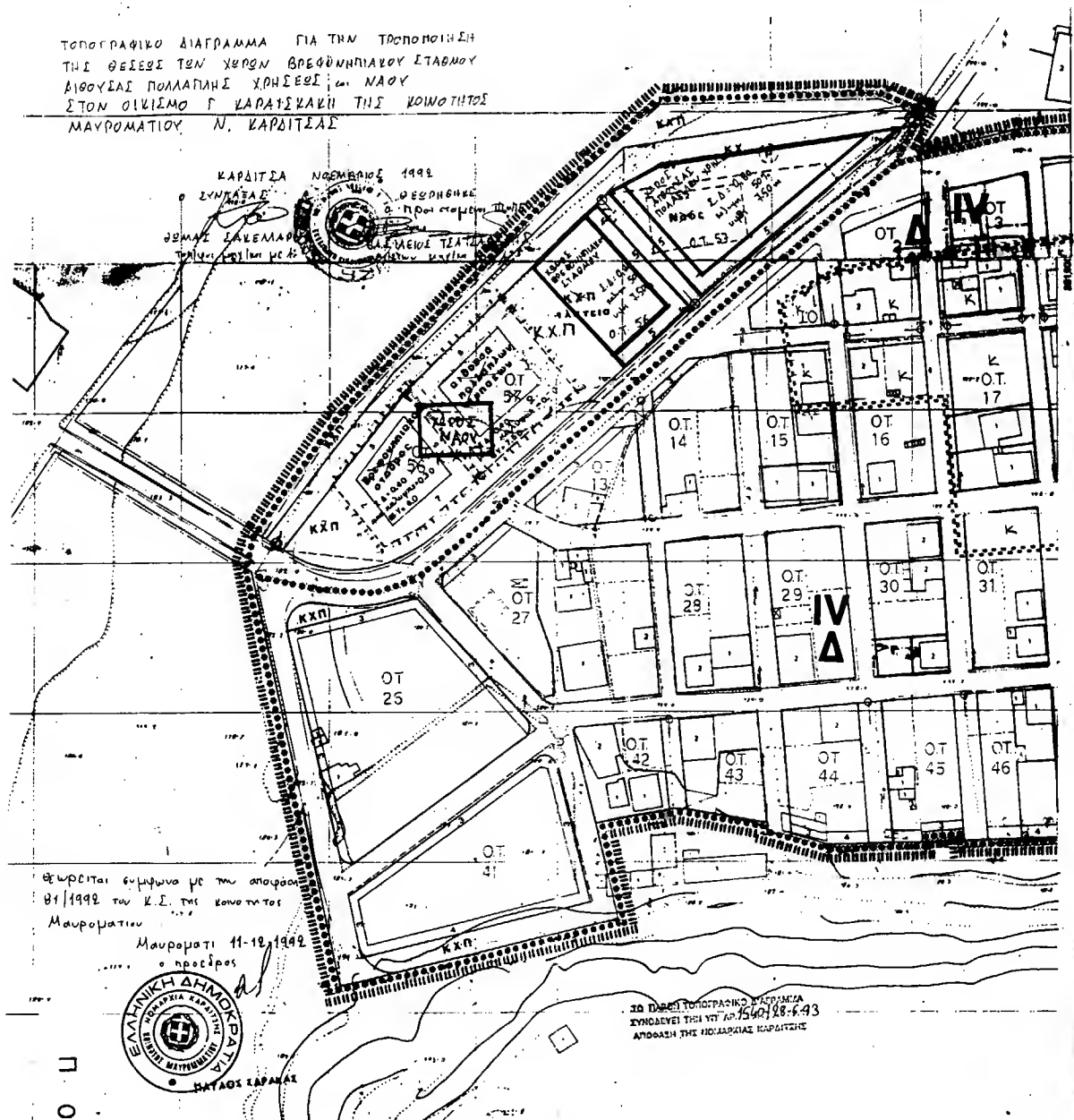
Άρθρο 3

Η παρούσα τροποποίηση δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη.

Καρδίτσα, 28 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ, ΜΑΟΥ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Γ ΚΑΡΔΙΤΣΑΚΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 443/4.5.93 (τεύχος Δ') στο οποίο δημοσιεύτηκε η 2557/13.4.93 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου

πόλης Λάρισας διορθώνεται το εσφαλμένο πριν από τις διατάξεις που τίθενται υπ' όψη της τροποποίησης «Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ» στο ορθό: «Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ».

(Από το Δήμο Λάρισας)